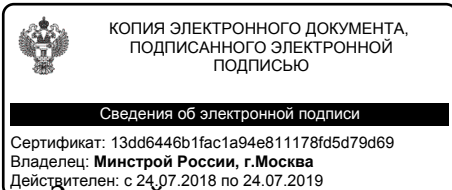
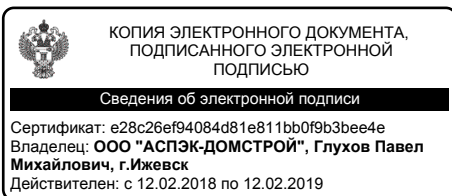


Утверждена  
 приказом Министерства строительства  
 и жилищно-коммунального хозяйства  
 Российской Федерации  
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



## Проектная декларация

18-18-000087-01 от 26.03.2018

Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер.Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г.Ижевска. Комплекс многоквартирных жилых домов №2Б, №2В, №2Г со встроенными помещениями общественного назначения. Жилой дом 2Г

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АСПЭК-ДОМСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "АСПЭК-ДОМСТРОЙ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	426008
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Ижевск

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Пушкинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 268 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Суббота
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 14:00

1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона	(3412) 655-005, (3412) 912-335, (3412) 912-312
	1.4.2	Адрес электронной почты	domstroy@aspec.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://aspecdom.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	ГЛУХОВ
	1.5.2	Имя	ПАВЕЛ
	1.5.3	Отчество	МИХАЙЛОВИЧ
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ООО «АСПЭК-Домстрой»

## Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	1835060192
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1041801057319
	2.1.3	Год регистрации	2004

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого

## юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	Управляющая компания «АСПЭК»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	1831150134
	3.1.4	% голосов в органе управления	100
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	

	3.3.6	% голосов в органе управления	
--	-------	-------------------------------	--

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевска. Многоквартирный жилой дом №№3-2 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Орджоникидзе
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 53 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Ключевой». Дом 3-2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.04.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU18303000-343
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	5-9 этажный многоквартирный жилой дом 8-6 со встроенными в мкр №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №8-6А
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	архитектора П.П. Берша

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 25 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Сердце Востока». Дом 1
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	11.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-361-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевска. Многоквартирный жилой дом №3-3Г со встроенными в 1 этаже помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ижевск

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Орджоникидзе
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 71 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Ключевой». Дом 3-3Г
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.05.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU18303000-355
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевска. Многоквартирные жилые дома №№3-1А; 3-1Б; 3-1В со встроенными помещениями общественного назначения. Первая очередь строительства. Жилой дом 3-1Г
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика



	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Орджоникидзе
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 55 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Ключевой». Дом 3-1Г
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.08.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-382-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевска. Многоквартирные жилые дома №№3-1А; 3-1Б; 3-1В со встроенными помещениями общественного назначения. Первая очередь строительства. Жилой дом 3-1Б
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	Ижевск
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	Орджоникидзе
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 59 Корпус: Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Ключевой». Дом 3-1Б
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.08.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-381-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	5-9 –ти этажный многоквартирный жилой дом №8-8 со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом 8-8А
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	архитектора П.П. Берша
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 31 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Сердце Востока». Дом 2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.10.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-417-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	5-15 –ти этажный жилой дом №8-6 со встроенными помещениями в мкр. 8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом 8-6Б
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	архитектора П.П. Берша
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 19 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Сердце Востока». Дом 3

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.09.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-391-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевска. Многоквартирные жилые дома №№3-1А; 3-1Б; 3-1В со встроенными помещениями общественного назначения. Первая очередь строительства. Жилой дом 3-1В
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Орджоникидзе

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 57 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Ключевой». Дом 3-1В
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	19.11.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-426-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	12-17-ти этажный жилой дом №7-2 ос встроенными помещениями общественного назначения в мкр №7 жилого района «Восточный» в Устиновском районе. Жилой дом № 7-2А. (Застройка мкр №7 ВЖР, I-я очередь строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ижевск

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	архитектора П.П. Берша
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон «Тишино», жилой комплекс «Стрижи». Дом 1
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-439-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	5-14-ти этажный дом многоквартирный жилой дом №8-8 со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №8-8В (первый пусковой комплекс)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	

	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	архитектора П.П. Берша
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 29 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Сердце Востока». Дом 4 (первый пусковой комплекс)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-448-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства



<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевске. Многоквартирный жилой дом №3-3В со встроенными помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Орджоникидзе
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 69 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Ключевой». Дом 3-3В
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-48-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	17-ти этажный жилой дом № 7-5 со встроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне №7 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №7-5Б
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	архитектора П.П. Берша
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 34 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон «Тишино», Жилой комплекс «Совушки». Дом 1
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.06.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-47-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	5-14-ти этажный многоквартирный жилой дом №8-8 со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №8-8В. (Второй пусковой комплекс)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	архитектора П.П. Берша
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 29 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Сердце Востока». Дом 4 (второй пусковой комплекс)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	04.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-56-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	21-этажный жилой дом №7-3 со встроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне №7 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом № 7-3А.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	архитектора П.П. Берша
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 6 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон «Тишино», Жилой комплекс «Тишинские высоты». Дом 1

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-94-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом №8-6 со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом №8-6В
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	архитектора П.П. Берша
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 21 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Сердце Востока». Дом 5
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	05.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-119-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевска. Комплекс многоквартирных жилых домов №2Б; №2В; №2Г со встроенными помещениями общественного назначения. Жилой дом №2Б
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ленина

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 84 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Дом на Ленина». Дом 1
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-7-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевске. Многоквартирный жилой дом №3-3Б со встроенными помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ижевск

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Орджоникидзе
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 67 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Ключевой». Дом 3-3Б
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-62-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом № 8-2 со встроенными помещениями в микрорайоне №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом № 8-2Б
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город



	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	архитектора П.П. Берша
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 3 Корпус: 2 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом «Амулет»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	10.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-102-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	12-17-ти этажный жилой дом №7-2 со встроенными помещениями общественного назначения в микрорайоне №7 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом 7-2Б ПК1 - секция 1 и секция 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	архитектора П.П. Берша
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон «Тишино», жилой комплекс «Стрижи». Дом 2»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	15.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-104-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	5-9 этажный многоквартирный жилой №8-4 в мкр. №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Дом 8-4В. 2 этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика

течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Архитектора Берша
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 5 Корпус: 3 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жасмин
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	19.05.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU18303000-180
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевска. Многоквартирные жилые дома №№3-1А; 3-1Б; 3-1В со встроенными помещениями общественного назначения. Первая очередь строительства. Жилой дом 3-1А
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	Ижевск
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	Орджоникидзе
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 61 Корпус: Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал «Ключевой». Дом 3-1А
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2014 г.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.08.2014

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU18303000-219
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный многоэтажный жилой комплекс со встроенными в 1 этаж офисными помещениями в мкр 18 ж.р. «Север» в Октябрьском районе. Жилой дом 18-2. (2 этап). 2-й пусковой комплекс в объеме двух секций жилого дома, включая офисные помещения встроенные в первый этаж – секция 3,4.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Карла Маркса
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 455 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Вега». Дом 18-2. Второй пусковой комплекс

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.10.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU18303000-248
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный многоэтажный жилой комплекс со встроенными в 1 этаж офисными помещениями в мкр 18 ж.р. «Север» в Октябрьском районе. Жилой дом 18-1. 4 этап строительства.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Карла Маркса
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 457 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Вега». Дом 18-1
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.11.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU18303000-271
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	5-9 этажный многоквартирный жилой №8-4 в мкр. №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Дом 8-4Г.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	архитектора П.П. Берша
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 5 Корпус: 4 Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом «Миндаль»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	09.12.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU18303000-279
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	5-9 этажный многоквартирный жилой №8-4 в мкр. №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Дом 8-4Д.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	архитектора П.П. Берша
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 5 Корпус: 5 Строение:



	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом «Сакура»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	09.12.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU18303000-280
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный многоэтажный жилой комплекс со встроенными в 1 этаж офисными помещениями в мкр. 18 жилого района «Север» в Октябрьском районе г. Ижевска. Жилой дом 18-3. 1 этап строительства.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Карла Маркса

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 453 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Вега 18-3
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2013 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	04.02.2013
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	1031800554400-«08»
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	5-10 этажный многоквартирный жилой №8-2 (стр.) со встроенными помещениями и подземными а/с в мкр 8 жилого района «Восточный» г. Ижевска. Жилой дом 2В (второй этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Архитектора Берша
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 3 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Восток 8-2В
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2013 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.05.2013
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU18303000-39
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	5-9 этажный многоквартирный жилой №8-4 в мкр. №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Дом 8-4А. 1 этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Архитектора Берша
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 5 Корпус: 1 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Лотос
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2013 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	05.12.2013
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU18303000-97
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	5-9 этажный многоквартирный жилой №8-4 в мкр. №8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Дом 8-4Б
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Архитектора Берша
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 5 Корпус: 2 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Камелия
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.02.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU18303000-144
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

---

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Саморегулируемая организация «Строитель»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	1831133548
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	СРО-18-1835060192-028-5
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	09.02.2012
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	7722401371

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	<b>6.1.1</b>	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	<b>6.1.2</b>	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-616,00
	<b>6.1.3</b>	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	293225,00
	<b>6.1.4</b>	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	2949172,00

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в</b>	<b>7.1.1</b>	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	<b>7.1.2</b>	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	



	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	<b>7.1.6</b>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	--------------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	<b>7.2.2</b>	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	<b>7.2.3</b>	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	<b>7.2.4</b>	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--



	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	1. АО "Дельта-Холдинг", ИНН 7702750215, ОГРН 5107746071076, 72,19% 2. Питкевич Михаил Юрьевич, ИНН 183107593426, СНИЛС 069-891-251 23, 27,81%
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Ижевск
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Улица
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	Ленина
	<b>9.2.10</b>	Дом	нет
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	

	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул. Орджоникидзе, пер. Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г. Ижевска.
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	17
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	17
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	13 354,2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	Исследуемая территория согласно СП 14.13330-2014 [1]) относится к районам с сейсмичностью до 6 баллов, а категория грунта по сейсмическим свойствам – II (табл. 1 СП 14.13330-2014)

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Центр инженерных изысканий "Удмуртгражданпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	1831137133



<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.3.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"АСПЭК-Проект"
	<b>10.3.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	<b>10.3.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	<b>10.3.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	<b>10.3.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	1831101264
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	14.10.2016

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	18-2-1-3-0092-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Инжиниринг+
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1831167561
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	14.08.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	18-2-1-2-0082-17

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Инжиниринг+
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1831167561
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	20.07.2018
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	18-2-1-2-0142-18

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Инжиниринг+
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1831167561
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
<b>10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении</b>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой квартал «Ключевой». Жилой комплекс «Дом на Ленина». Дом 3. Краткие обозначения: ЖК «Дом на Ленина - 3», ЖК «Дом на Ленина 3», ЖК «Дом на Ленина», «Дом на Ленина - 3», «Дом на Ленина 3», «Дом на Ленина»

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

<b>11.1. О разрешении на строительство</b>	11.1.1	Номер разрешения на строительство	18-RU18303000-580-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	28.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	28.10.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

**Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

--	--	--	--

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Приложение №1
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	Приложение №1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	09.08.2005
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	15.08.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	

<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	<b>12.2.1</b>	Собственник земельного участка	Застройщик
	<b>12.2.2</b>	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>12.2.3</b>	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	АСПЭК-Домстрой
	<b>12.2.4</b>	Фамилия собственника земельного участка	
	<b>12.2.5</b>	Имя собственника земельного участка	
	<b>12.2.6</b>	Отчество собственника земельного участка	
	<b>12.2.7</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	<b>12.2.8</b>	Форма собственности на земельный участок	
	<b>12.2.9</b>	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
<b>12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка</b>	<b>12.3.1</b>	Кадастровый номер земельного участка	18:26:050916:802
	<b>12.3.2</b>	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	4603 кв.м.
<b>12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка</b>	<b>12.3.1</b>	Кадастровый номер земельного участка	18:26:050916:804
	<b>12.3.2</b>	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	3082 кв.м.

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

<b>13.1. Об элементах благоустройства территории</b>	<b>13.1.1</b>	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	да
	<b>13.1.2</b>	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	На севере: 9 машино-мест На юге: 20 машино-мест На юге: 18+7 машино-мест на дополнительном участке для двух жилых домов 2В, 2Г
	<b>13.1.3</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	На юге устройство детских игровых площадок, площадки для отдыха и спортивных площадок
	<b>13.1.4</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	На востоке
	<b>13.1.5</b>	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Посев газонных трав и высадка кустарников



	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Предусмотрено беспрепятственное и удобное передвижение МГН по территории, а так же доступ на 1 этаж жилых и встроенных помещений общественного назначения в соответствии с требованиями СП 59.13330.2012 «СНиП 35-01-2001» На стоянках выделено 2 машино-места для легкового транспорта инвалидов.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	ТУ-3/49 от 02.07.2015 от МКП г.Ижевска "Горсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	нет

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.05.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5300-FA051/01-013/0138-2014
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.05.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	5 797 801,14
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Ижводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	238в
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	2 277 700,7
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Ижводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	186к
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	1 558 689,19
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Ижевские электрические сети"	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1841033006	
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.02.2016	
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	33985	
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.02.2018	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	1 670 332,94	
	<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Удмуртлифт"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	1834100406

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	168
	15.1.2	Количество нежилых помещений	6
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	6

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
137	жилая квартира-студия	8	3	28,3	1				



141	жилая квартира- студия	9	3	28,3	1				
145	жилая квартира- студия	10	3	28,3	1				
149	жилая квартира- студия	11	3	28,3	1				
153	жилая квартира- студия	12	3	28,3	1				
157	жилая квартира- студия	13	3	28,3	1				
161	жилая квартира- студия	14	3	28,3	1				

165	жилая квартира- студия	15	3	28,3	1				
117	жилая квартира- студия	3	3	28,5	1				
121	жилая квартира- студия	4	3	28,5	1				
125	жилая квартира- студия	5	3	28,5	1				
129	жилая квартира- студия	6	3	28,5	1				
133	жилая квартира- студия	7	3	28,5	1				

113	жилая квартира- студия	2	3	28,7	1				
26	жилая однокомнатна я квартира	8	1	33	1				
30	жилая однокомнатна я квартира	9	1	33	1				
34	жилая однокомнатна я квартира	10	1	33	1				
38	жилая однокомнатна я квартира	11	1	33	1				
42	жилая однокомнатна я квартира	12	1	33	1				

46	жилая однокомнатная квартира	13	1	33	1				
50	жилая однокомнатная квартира	14	1	33	1				
54	жилая однокомнатная квартира	15	1	33	1				
6	жилая однокомнатная квартира	3	1	33,2	1				
10	жилая однокомнатная квартира	4	1	33,2	1				
14	жилая однокомнатная квартира	5	1	33,2	1				

18	жилая однокомнатная квартира	6	1	33,2	1				
22	жилая однокомнатная квартира	7	1	33,2	1				
2	жилая однокомнатная квартира	2	1	33,4	1				
82	жилая полутора комнатная квартира	8	2	38,4	1				
86	жилая полутора комнатная квартира	9	2	38,4	1				
90	жилая полутора комнатная квартира	10	2	38,4	1				

94	жилая полутора комнатная квартира	11	2	38,4	1				
98	жилая полутора комнатная квартира	12	2	38,4	1				
102	жилая полутора комнатная квартира	13	2	38,4	1				
106	жилая полутора комнатная квартира	14	2	38,4	1				
110	жилая полутора комнатная квартира	15	2	38,4	1				
62	жилая полутора комнатная квартира	3	2	38,6	1				

66	жилая полутора комнатная квартира	4	2	38,6	1				
70	жилая полутора комнатная квартира	5	2	38,6	1				
74	жилая полутора комнатная квартира	6	2	38,6	1				
78	жилая полутора комнатная квартира	7	2	38,6	1				
58	жилая полутора комнатная квартира	2	2	38,8	1				
27	жилая полутора комнатная квартира	8	1	40,5	1				

31	жилая полутора комнатная квартира	9	1	40,5	1				
35	жилая полутора комнатная квартира	10	1	40,5	1				
39	жилая полутора комнатная квартира	11	1	40,5	1				
43	жилая полутора комнатная квартира	12	1	40,5	1				
47	жилая полутора комнатная квартира	13	1	40,5	1				
51	жилая полутора комнатная квартира	14	1	40,5	1				



55	жилая полутора комнатная квартира	15	1	40,5	1				
7	жилая полутора комнатная квартира	3	1	40,7	1				
11	жилая полутора комнатная квартира	4	1	40,7	1				
15	жилая полутора комнатная квартира	5	1	40,7	1				
19	жилая полутора комнатная квартира	6	1	40,7	1				
23	жилая полутора комнатная квартира	7	1	40,7	1				

3	жилая полутора комнатная квартира	2	1	40,9	1				
57	жилая полутора комнатная квартира	2	2	44,6	1				
61	жилая полутора комнатная квартира	3	2	44,6	1				
65	жилая полутора комнатная квартира	4	2	44,6	1				
69	жилая полутора комнатная квартира	5	2	44,6	1				
73	жилая полутора комнатная квартира	6	2	44,6	1				

77	жилая полутора комнатная квартира	7	2	44,6	1				
81	жилая полутора комнатная квартира	8	2	44,6	1				
85	жилая полутора комнатная квартира	9	2	44,6	1				
89	жилая полутора комнатная квартира	10	2	44,6	1				
93	жилая полутора комнатная квартира	11	2	44,6	1				
97	жилая полутора комнатная квартира	12	2	44,6	1				

101	жилая полутора комнатная квартира	13	2	44,6	1				
105	жилая полутора комнатная квартира	14	2	44,6	1				
109	жилая полутора комнатная квартира	15	2	44,6	1				
139	жилая двух комнатная квартира	8	3	52,1	2				
143	жилая двух комнатная квартира	9	3	52,1	2				
147	жилая двух комнатная квартира	10	3	52,1	2				

151	жилая двух комнатная квартира	11	3	52,1	2				
155	жилая двух комнатная квартира	12	3	52,1	2				
159	жилая двух комнатная квартира	13	3	52,1	2				
163	жилая двух комнатная квартира	14	3	52,1	2				
167	жилая двух комнатная квартира	15	3	52,1	2				
119	жилая двух комнатная квартира	3	3	52,3	2				

123	жилая двух комнатная квартира	4	3	52,3	2				
127	жилая двух комнатная квартира	5	3	52,3	2				
131	жилая двух комнатная квартира	6	3	52,3	2				
135	жилая двух комнатная квартира	7	3	52,3	2				
115	жилая двух комнатная квартира	2	3	52,5	2				
138	жилая двух комнатная квартира	8	3	53,4	2				

142	жилая двух комнатная квартира	9	3	53,4	2				
146	жилая двух комнатная квартира	10	3	53,4	2				
150	жилая двух комнатная квартира	11	3	53,4	2				
154	жилая двух комнатная квартира	12	3	53,4	2				
158	жилая двух комнатная квартира	13	3	53,4	2				
162	жилая двух комнатная квартира	14	3	53,4	2				

166	жилая двух комнатная квартира	15	3	53,4	2				
118	жилая двух комнатная квартира	3	3	53,6	2				
122	жилая двух комнатная квартира	4	3	53,6	2				
126	жилая двух комнатная квартира	5	3	53,6	2				
130	жилая двух комнатная квартира	6	3	53,6	2				
134	жилая двух комнатная квартира	7	3	53,6	2				



114	жилая двух комнатная квартира	2	3	53,8	2				
83	жилая двух с половиной комнатная квартира	8	2	57,4	2				
87	жилая двух с половиной комнатная квартира	9	2	57,4	2				
91	жилая двух с половиной комнатная квартира	10	2	57,4	2				
95	жилая двух с половиной комнатная квартира	11	2	57,4	2				
99	жилая двух с половиной комнатная квартира	12	2	57,4	2				

103	жилая двух с половиной комнатная квартира	13	2	57,4	2				
107	жилая двух с половиной комнатная квартира	14	2	57,4	2				
111	жилая двух с половиной комнатная квартира	15	2	57,4	2				
63	жилая двух с половиной комнатная квартира	3	2	57,6	2				
67	жилая двух с половиной комнатная квартира	4	2	57,6	2				
71	жилая двух с половиной комнатная квартира	5	2	57,6	2				

75	жилая двух с половиной комнатная квартира	6	2	57,6	2				
79	жилая двух с половиной комнатная квартира	7	2	57,6	2				
59	жилая двух с половиной комнатная квартира	2	2	57,8	2				
4	жилая двух с половиной комнатная квартира	2	1	61,8	2				
8	жилая двух с половиной комнатная квартира	3	1	61,8	2				
12	жилая двух с половиной комнатная квартира	4	1	61,8	2				

16	жилая двух с половиной комнатная квартира	5	1	61,8	2				
20	жилая двух с половиной комнатная квартира	6	1	61,8	2				
24	жилая двух с половиной комнатная квартира	7	1	61,8	2				
28	жилая двух с половиной комнатная квартира	8	1	61,8	2				
32	жилая двух с половиной комнатная квартира	9	1	61,8	2				
36	жилая двух с половиной комнатная квартира	10	1	61,8	2				

40	жилая двух с половиной комнатная квартира	11	1	61,8	2				
44	жилая двух с половиной комнатная квартира	12	1	61,8	2				
48	жилая двух с половиной комнатная квартира	13	1	61,8	2				
52	жилая двух с половиной комнатная квартира	14	1	61,8	2				
56	жилая двух с половиной комнатная квартира	15	1	61,8	2				
1	жилая двух с половиной комнатная квартира	2	1	67,4	2				

5	жилая двух с половиной комнатная квартира	3	1	67,4	2				
9	жилая двух с половиной комнатная квартира	4	1	67,4	2				
13	жилая двух с половиной комнатная квартира	5	1	67,4	2				
17	жилая двух с половиной комнатная квартира	6	1	67,4	2				
21	жилая двух с половиной комнатная квартира	7	1	67,4	2				
25	жилая двух с половиной комнатная квартира	8	1	67,4	2				

29	жилая двух с половиной комнатная квартира	9	1	67,4	2				
33	жилая двух с половиной комнатная квартира	10	1	67,4	2				
37	жилая двух с половиной комнатная квартира	11	1	67,4	2				
41	жилая двух с половиной комнатная квартира	12	1	67,4	2				
45	жилая двух с половиной комнатная квартира	13	1	67,4	2				
49	жилая двух с половиной комнатная квартира	14	1	67,4	2				

53	жилая двух с половиной комнатная квартира	15	1	67,4	2				
96	жилая трех комнатная квартира	11	2	70,9	3				
100	жилая трех комнатная квартира	12	2	70,9	3				
104	жилая трех комнатная квартира	13	2	70,9	3				
108	жилая трех комнатная квартира	14	2	70,9	3				
112	жилая трех комнатная квартира	15	2	70,9	3				



84	жилая трех комнатная квартира	8	2	71,1	3				
88	жилая трех комнатная квартира	9	2	71,1	3				
92	жилая трех комнатная квартира	10	2	71,1	3				
64	жилая трех комнатная квартира	3	2	71,1	3				
68	жилая трех комнатная квартира	4	2	71,1	3				
72	жилая трех комнатная квартира	5	2	71,1	3				

76	жилая трех комнатная квартира	6	2	71,1	3				
80	жилая трех комнатная квартира	7	2	71,1	3				
60	жилая трех комнатная квартира	2	2	71,7	3				
60	жилая трех комнатная квартира	2	2	71,7	3				
140	жилая трех комнатная квартира	8	3	72,4	3				
144	жилая трех комнатная квартира	9	3	72,4	3				

148	жилая трех комнатная квартира	10	3	72,4	3				
152	жилая трех комнатная квартира	11	3	72,4	3				
156	жилая трех комнатная квартира	12	3	72,4	3				
160	жилая трех комнатная квартира	13	3	72,4	3				
164	жилая трех комнатная квартира	14	3	72,4	3				
168	жилая трех комнатная квартира	15	3	72,4	3				

120	жилая трехкомнатная квартира	3	3	72,7	3				
124	жилая трехкомнатная квартира	4	3	72,7	3				
128	жилая трехкомнатная квартира	5	3	72,7	3				
132	жилая трехкомнатная квартира	6	3	72,7	3				
136	жилая трехкомнатная квартира	7	3	72,7	3				
116	жилая трехкомнатная квартира	2	3	73,1	3				

## 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	нежилое	1	1	108,4	общий зал тамбур санузел/пуи санузел	98,3 6,2 2 1,9
2	нежилое	1	1	71,2	общий зал тамбур санузел/пуи санузел	60,8 6,2 2,6 1,6
3	нежилое	1	2	113,6	общий зал тамбур санузел/пуи санузел	103,4 6,3 2,3 1,6
4	нежилое	1	2	67,4	общий зал тамбур санузел/пуи санузел	57,8 6,2 2 1,4

5	нежилое	1	3	113,7	общий зал тамбур санузел/пуи санузел	104 6,3 2 1,4
6	нежилое	1	3	67,9	общий зал тамбур санузел/пуи санузел	58 6,3 2,2 1,4

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	подвал	Подвал, первая секция	Для размещения инженерных систем	224,2
2	насосная (пожарная)	Подвал, первая секция	Для размещения пожарной насосной станции	12,1
3	ИТП	Подвал, первая секция	Для размещения оборудования индивидуального теплового пункта	14

4	Насосная	Подвал, первая секция	Для размещения насосной повысительной станции	10,8
5	Подвал	вторая секция	Для размещения инженерных систем	275,6
6	Помещение б/у лампы	Подвал, вторая секция	для хранения б/у лампы	4,6
7	Подвал	третья секция	Для размещения инженерных систем	283,3
8	мусорная камера	1 этаж, первая секция	складирование мусорных отходов	2,5
9	тамбур 1 к лифтовому холлу	1 этаж, первая секция	Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	8,2
10	тамбур 2 к лифтовому холлу	1 этаж, первая секция	Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	13,9
11	Вестибюль	1 этаж, первая секция	Для перемещения	17,7
12	Тамбур к переходной лоджии	1 этаж, первая секция	Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	4,3
13	Сану узел ПУИ	1 этаж, первая секция	Для использования клининговой службой	2,5
14	Сану узел	1 этаж, первая секция	Для использования клининговой службой	1,3
15	Воздушная зона переходной лоджии	1 этаж, первая секция	Для эвакуации в случае пожара. Для перемещения при неработающем лифте	4,2
16	Тамбур на переходной лоджии	1 этаж, первая секция	Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	4,2
17	Лестничная клетка	1 этаж, первая секция	Для эвакуации в случае пожара. Для перемещения при неработающем лифте	11,6

18	мусорная камера	1 этаж, вторая секция	складирование мусорных отходов	2,5
19	тамбур 1 к лифтовому холлу	1 этаж, вторая секция	Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	8,9
20	тамбур 2 к лифтовому холлу	1 этаж, вторая секция	Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	16,8
21	Вестибюль	1 этаж, вторая секция	Для перемещения	16,1
22	Тамбур к переходной лоджии	1 этаж, вторая секция	Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	4,3
23	ПУИ	1 этаж, вторая секция	Для использования клининговой службой	2,4
24	Сану узел	1 этаж, вторая секция	Для использования клининговой службой	1,3
25	Воздушная зона переходной лоджии	1 этаж, вторая секция	Для эвакуации в случаи пожара. Для перемещения при неработающем лифте	10,2
26	Тамбур на переходной лоджии	1 этаж, вторая секция	Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	4,2
27	Лестничная клетка	1 этаж, вторая секция	Для эвакуации в случае пожара. Для перемещения при неработающем лифте	11,6
28	мусорная камера	1 этаж, третья секция	складирование мусорных отходов	2,5
29	тамбур 1 к лифтовому холлу	1 этаж, третья секция	Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	7,4



30	тамбур 2 к лифтовому холлу	1 этаж, третья секция	Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	16,9
31	Вестибюль	1 этаж, третья секция	Для перемещения	16,1
32	Тамбур к переходной лоджии	1 этаж, третья секция	Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	4,3
33	ПУИ	1 этаж, третья секция	Для использования клининговой службой	4,1
34	Сан узел	1 этаж, третья секция	Для использования клининговой службой	1,9
35	Воздушная зона переходной лоджии	1 этаж, третья секция	Для эвакуации в случаи пожара. Для перемещения при неработающем лифте	4,5
36	Тамбур на переходной лоджии	1 этаж, третья секция	Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	4,2
37	Лестничная клетка	1 этаж, третья секция	Для эвакуации в случае пожара. Для перемещения при неработающем лифте	11,6
38	Лифтовой холл	2-15 этаж, первая секция	Для ожидания лифта. Для размещения мусороприемника. Для размещения зоны безопасности в случае пожара для маломобильных групп	128,8
39	Межквартирный коридор	2-15 этаж, первая секция	Для перемещения	228,2
40	Воздушная зона переходной лоджии	2 этаж, первая секция	Для эвакуации в случаи пожара. Для перемещения при неработающем лифте	131,6
41	Воздушная зона переходной лоджии	3-15 этаж, первая секция	Для эвакуации в случаи пожара. Для перемещения при неработающем лифте	87,1

42	Тамбур к переходной лоджии	2-15 этаж, первая секция	Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	61,6
43	Тамбур с переходной лоджии	2-15 этаж, первая секция	Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	46,2
44	Лестничная клетка	2-15 этаж, первая секция	Для эвакуации в случае пожара. Для перемещения при неработающем лифте	107,8
45	Лифтовой холл	2-15 этаж, вторая секция	Для ожидания лифта. Для размещения мусороприемника. Для размещения зоны безопасности в случае пожара для маломобильных групп	128,8
46	Межквартирный коридор	2-15 этаж, вторая секция	Для перемещения	214,2
47	Воздушная зона переходной лоджии	2 этаж, вторая секция	Для эвакуации в случаи пожара. Для перемещения при неработающем лифте	9,4
48	Воздушная зона переходной лоджии	3-15 этаж, вторая секция	Для эвакуации в случаи пожара. Для перемещения при неработающем лифте	87,1
49	Тамбур к переходной лоджии	2-15 этаж, вторая секция	Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	61,6
50	Тамбур к переходной лоджии	2-15 этаж, вторая секция	Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	46,2
51	Лестничная клетка	2-15 этаж, вторая секция	Для эвакуации в случае пожара. Для перемещения при неработающем лифте	107,8

52	Лифтовой холл	2-15 этаж, третья секция	Для ожидания лифта. Для размещения мусороприемника. Для размещения зоны безопасности в случае пожара для маломобильных групп	128,8
53	Межквартирный коридор	2-15 этаж, третья секция	Для перемещения	229,6
54	Воздушная зона переходной лоджии	2 этаж, третья секция	Для эвакуации в случаи пожара. Для перемещения при неработающем лифте	9,4
55	Воздушная зона переходной лоджии	3-15 этаж, третья секция	Для эвакуации в случаи пожара. Для перемещения при неработающем лифте	87,1
56	Тамбур к переходной лоджии	2-15 этаж, третья секция	Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	60,2
57	Тамбур с переходной лоджии	2-15 этаж, третья секция	Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	46,2
58	Лестничная клетка	2-15 этаж, вторая секция	Для эвакуации в случае пожара. Для перемещения при неработающем лифте	107,8
59	Переходная лоджия	Техэтаж, первая секция	Для перемещения	12,9
60	Тамбур переходной лоджии	Техэтаж, первая секция	Помещение, служащее для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	3,3
61	Техэтаж	техэтаж, первая секция	Размещения инженерных систем	243,6
62	Венткамера	Техэтаж, первая секция	Удаление посторонних запахов из квартир и мест общего пользования	7,2
63	Венткамера	Техэтаж, первая секция	Удаление посторонних запахов из квартир и мест общего пользования	3

64	Машинное помещение	Техэтаж, первая секция	Размещения лифтового оборудования	18,9
65	Мусорное помещение	Техэтаж, первая секция	Для размещения оборудования прочистки, промывания и дезинфекции ствола мусоропровода	4,6
66	Лестничная клетка	Техэтаж, первая секция	Для эвакуации в случае пожара. Для перемещения при неработающем лифте	7,7
67	Переходная лоджия	Техэтаж, вторая секция	Для перемещения	14,2
68	Тамбур переходной лоджии	Техэтаж, вторая секция	Для ожидания лифта. Для размещения мусороприемника. Для размещения зоны безопасности в случае пожара для маломобильных групп	3,3
69	Техэтаж	Техэтаж, вторая секция	Размещения инженерных систем	248,5
70	Венткамера	Техэтаж, вторая секция	Удаление посторонних запахов из квартир и мест общего пользования	7,2
71	Венткамера	Техэтаж, вторая секция	Удаление посторонних запахов из квартир и мест общего пользования	3
72	Машинное помещение	Техэтаж, вторая секция	Размещения лифтового оборудования	18,7
73	Мусорное помещение	Техэтаж, вторая секция	Для размещения оборудования прочистки, промывания и дезинфекции ствола мусоропровода	4,6
74	Лестничная клетка	Техэтаж, вторая секция	Для эвакуации в случае пожара. Для перемещения при неработающем лифте	7,7
75	Переходная лоджия	Техэтаж, третья секция	Для перемещения	12,9
76	Тамбур переходной лоджии	Техэтаж, третья секция	Для ожидания лифта. Для размещения мусороприемника. Для размещения зоны безопасности в случае пожара для маломобильных групп	3,3
77	Техэтаж	Техэтаж, третья секция	Размещения инженерных систем	243,9

78	Венткамера	Техэтаж, третья секция	Удаление посторонних запахов из квартир и мест общего пользования	7,2
79	Венткамера	Техэтаж, третья секция	Удаление посторонних запахов из квартир и мест общего пользования	3
80	Машинное помещение	Техэтаж, третья секция	Размещения лифтового оборудования	18,7
81	Мусорное помещение	Техэтаж, третья секция	Для размещения оборудования прочистки, промывания и дезинфекции ствола мусоропровода	4,6
82	Лестничная клетка	Техэтаж, третья секция	Для эвакуации в случае пожара. Для перемещения при неработающем лифте	7,7

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Техподполье	Оборудование хозяйственно-Питьевого водопровода (водомерный узел со счетчиком, магистральные трубы и ответвления к стоякам)	Трубы стальные оцинкованные, трубы пластиковые, оборудование ПВХС, узлы учета	Для подачи воды питьевого качества на хозяйственно-бытовые нужды жителей дома, приготовление горячей воды, подпитку системы отопления, для наружной поливки прилегающей территории, к системе промывки ствола мусоропровода.
2	Техподполье	Оборудование водопровода горячей воды	Трубы стальные оцинкованные, трубы пластиковые, оборудование ПВХС, узлы учета	Для подачи воды на бытовые нужды жителей, к санитарным приборам.

3	Техподполье	Оборудование канализации хозяйственно-бытовой	Трубы полипропиленовые	Для отведения бытовых стоков от санитарных приборов.
4	ИТП	Теплообменник отопления	Трубы металлические, оборудование ИТП, узлы учета	Нагрев теплоносителя в системе отопления
5	ИТП	Теплообменник отопления	Трубы металлические, оборудование ИТП, узлы учета	Нагрев теплоносителя в системе ГВС
6	Подъезд дома	Лифт	Лифты пассажирские грузоподъемностью 400 кг, лифты грузовые грузоподъемностью 1000 кг	Для транспортировки грузов и людей
7	Места общего пользования	Система дымоудаления	Клапаны дымоудаления, вентилятор дымоудаления	Удаление продуктов горения при пожаре из мест общего пользования
8	Места общего пользования	Система пожарной сигнализации	Автоматическая система пожарной сигнализации	Своевременное обнаружение возгорания
9	Электрощитовая, подвал, межквартирные коридоры, техэтаж	Система электроснабжения	Сети управления 220 В, Питающиеся кабели 380В, Электрооборудование электрощитовой	Обеспечение электроснабжения

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	450 000 000
-------------------------------	--------	--	-------------

строительства			
---------------	--	--	--

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

<b>19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</b>	<b>19.1.1</b>	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	<b>19.1.2</b>	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	18:26:050916:802
	<b>19.1.2</b>	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	18:26:050916:804
<b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>	<b>19.2.1</b>	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	<b>19.2.2</b>	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	



	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
--	--------	---	--

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	
--	--------	--	--

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

**Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц**

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

**Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию**

23.1. О сумме общей площади всех	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых	
----------------------------------	--------	--------------------------------	--

<p>жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>		<p>помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
1		2	3	

<p><b>25.1. Иная информация о проекте</b></p>	<p><b>25.1.1</b></p> <p>Приложение №1 к проектной декларации по объекту «Застройка квартала, ограниченного ул. Советская, ул.Орджоникидзе, пер.Прасовский и речкой Карлуткой в Первомайском районе г.Ижевска. Комплекс многоквартирных жилых домов №2Б, №2В, №2Г со встроенными помещениями общественного назначения. Жилой дом 2Г»</p> <p>О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок:</p> <p>Земельный участок – собственность.</p> <p>Номер и дата государственной регистрации права: № 18-18/001-18/001/024/2016-8885/1 от 15.08.2016 г.</p> <p>Вид права – собственность.</p> <p>Объект права – земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Постоянное и временное проживание. Постоянное проживание.</p> <p>Многоквартирные жилые дома (зона многоквартирной жилой и общественно-деловой застройки), общая площадь 4603 кв.м.</p> <p>Документ – основания:</p> <p>Договор купли-продажи от 09.08.2005 №30-319;</p> <p>Договор мены земельных участков в порядке ст. 39.21., ст. 39.22 ЗК РФ от 30.03.2015 от 30.03.2015 №96/05-12/15-122;</p> <p>Договор купли-продажи земельного участка от 10.04.2014 №5980;</p> <p>Соглашение об определении долей в праве общей долевой собственности на земельный участок под многоквартирным жилым домом по адресу: г. Ижевск, ул. Ленина, 84 10.05.2012 №172;</p> <p>Договор купли-продажи от 05.02.2013 №К-П-3/14;</p>
---	---

	<p>Договор купли-продажи от 29.01.2013 №001/024/2013-226; Договор купли-продажи земельного участка (с приложениями) от 20.08.2012 №5263; Договор купли-продажи от 19.06.2012 №05-12/12-0113; Договор купли-продажи от 13.04.2012 №01/065/2012-350; Договор купли-продажи от 01.11.2011 №01/128/2011-280; Договор купли-продажи от 05.10.2011 №01/080/2011-842; Договор купли-продажи от 26.09.2011 №01/113/2011-571; Договор купли-продажи от 10.08.2011 №01/093/2011-450; Договор купли-продажи от 20.07.2011 №01/053/2011-908; Договор купли-продажи от 24.06.2011 №01/072/2011-623; Договор купли-продажи от 07.04.2011 №01/040/2011-621; Договор купли-продажи от 23.06.2011 №01/061/2010-663; Договор купли-продажи земельного участка (с приложениями) от 21.12.2009 №4006; Определение Арбитражного суда Удмуртской Республики от 28.04.2008; Договор купли-продажи от 19.09.2008 №05-02-17/796; Договор купли-продажи от 30.07.2008 №05-02-17/643; Договор купли-продажи (купчая) земельного участка от 03.09.2015 №6369; Договор купли-продажи от 14.05.2008 №05-02-17/412; Договор купли-продажи от 17.12.2007 №05-02-09/1154; Договор купли-продажи от 10.12.2007 №05-02-09/1131; Договор купли-продажи от 30.11.2007 №05-02-09/1102; Договор купли-продажи от 09.11.2007 №05-02-09/1029; Договор купли-продажи от 02.11.2007 №05-02-09/1012; Договор купли-продажи от 19.10.2007 №05-02-09/956; Договор купли-продажи от 19.10.2007 №05-02-09/957; Договор купли-продажи от 09.10.2007 №05-02-09/916; Договор купли-продажи от 26.09.2007 №05-02-09/872; Договор купли-продажи от 25.09.2007 №05-02-09/867; Договор купли-продажи от 21.09.2007 №05-02-09/855;</p>
--	--



	<p>Договор купли-продажи от 20.09.2007 №05-02-09/843; Договор купли-продажи от 20.09.2007 №05-02-09/838; Договор купли-продажи от 18.09.2007 №05-02-09/822; Договор купли-продажи от 17.09.2007 №05-02-09/806; Договор купли-продажи от 31.08.2007 №05-02-09/746; Договор купли-продажи от 27.08.2007 №05-02-09/732; Договор от 09.08.2007 №05-02-09/688; Договор купли-продажи от 14.08.2007 №05-02-09/709; Договор купли-продажи от 10.08.2007 №05-02-09/697; Договор купли-продажи от 03.07.2007 №05-02-09/543; Договор купли-продажи от 02.08.2007 №05-02-09/656; Договор купли-продажи от 02.08.2007 №05-02-09/657; Договор купли-продажи от 01.08.2007 №05-02-09/653; Договор купли-продажи от 19.06.2007 №05-02-09/454; Договор купли-продажи от 18.06.2007 №05-02-09/446; Договор купли-продажи от 13.06.2007 №05-02-09/444; Договор купли-продажи от 31.05.2007 №05-02-09/398; Договор купли-продажи от 18.04.2007 №05-02-09/279; Договор купли-продажи от 26.01.2007 №05-02-09/56; Договор купли-продажи от 25.01.2007 №05-02-09/48; Договор купли-продажи от 25.12.2006 №30/663; Договор купли-продажи от 01.12.2006 №30/603; Договор купли-продажи от 08.11.2006 №30/556; Договор купли-продажи от 27.10.2006 №30/530; Договор купли-продажи от 19.10.2006 №30/509; Договор купли-продажи от 04.10.2006 №30/479; Договор купли-продажи от 03.10.2006 №30/472; Договор купли-продажи от 28.09.2006 №30/466, дата регистрации 11.10.2006, №18-18-01/073/2006-585;</p>
--	---

	<p>Договор купли-продажи от 11.09.2006 №30/438; Договор купли-продажи от 07.07.2006 №30/341; Договор купли-продажи от 27.06.2006 №30/305; Договор купли-продажи квартиры от 22.06.2006 №30/295; Договор купли-продажи от 16.06.2006 №30/285; Договор купли-продажи от 29.05.2006 №30/245, дата регистрации 08.06.2006, №18-18-01/014/2006-998; Договор купли-продажи от 11.05.2006 №30/209; Договор купли-продажи от 14.04.2006 №30/155; Договор купли-продажи от 13.03.2006 №30/99; Договор купли-продажи от 09.08.2005 №30/345</p> <p>Адресный ориентир земельного участка: Российская Федерация, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина Кадастровый номер №18:26:050916:802 Площадь земельного участка – 4603 кв.м.</p> <p>Земельный участок – собственность. Номер и дата государственной регистрации права: № 18-18/001-18/001/024/2016-8887/1 от 15.08.2016 г. Вид права – собственность. Объект права – земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Постоянное и временное проживание. Постоянное проживание. Многоквартирные жилые дома (зона многоквартирной жилой застройки и общественно-деловой застройки), общая площадь 3082 кв.м.</p> <p>Документ – основания: Договор купли-продажи от 09.08.2005 №30-319;</p>
--	--

	<p>Договор мены земельных участков в порядке ст. 39.21., ст. 39.22 ЗК РФ от 30.03.2015 от 30.03.2015 №96/05-12/15-122;</p> <p>Договор купли-продажи земельного участка от 10.04.2014 №5980;</p> <p>Соглашение об определении долей в праве общей долевой собственности на земельный участок под многоквартирным жилым домом по адресу: г. Ижевск, Ключевой поселок, 95 от 10.05.2012 №172;</p> <p>Договор купли-продажи от 05.02.2013 №К-П-3/14;</p> <p>Договор купли-продажи от 29.01.2013 №001/024/2013-226;</p> <p>Договор купли-продажи земельного участка (с приложениями) от 20.08.2012 №5263;</p> <p>Договор купли-продажи от 19.06.2012 №05-12/12-0113;</p> <p>Договор купли-продажи от 13.04.2012 №01/065/2012-350;</p> <p>Договор купли-продажи от 01.11.2011 №01/128/2011-280;</p> <p>Договор купли-продажи от 05.10.2011 №01/080/2011-842;</p> <p>Договор купли-продажи от 26.09.2011 №01/113/2011-571;</p> <p>Договор купли-продажи от 10.08.2011 №01/093/2011-450;</p> <p>Договор купли-продажи от 20.07.2011 №01/053/2011-908;</p> <p>Договор купли-продажи от 24.06.2011 №01/072/2011-623;</p> <p>Договор купли-продажи от 07.04.2011 №01/040/2011-621;</p> <p>Договор купли-продажи от 23.06.2011 №01/061/2010-663;</p> <p>Определение Арбитражного суда Удмуртской Республики от 28.04.2008;</p> <p>Договор купли-продажи от 19.09.2008 №05-02-17/796;</p> <p>Договор купли-продажи от 30.07.2008 №05-02-17/643;</p> <p>Договор купли-продажи (купчая) земельного участка от 03.09.2015 №6369;</p> <p>Договор купли-продажи от 14.05.2008 №05-02-17/412;</p> <p>Договор купли-продажи от 17.12.2007 №05-02-09/1154;</p> <p>Договор купли-продажи от 10.12.2007 №05-02-09/1131;</p> <p>Договор купли-продажи от 30.11.2007 №05-02-09/1102;</p> <p>Договор купли-продажи от 09.11.2007 №05-02-09/1029;</p> <p>Договор купли-продажи от 02.11.2007 №05-02-09/1012;</p>
--	---

	<p>Договор купли-продажи от 19.10.2007 №05-02-09/956; Договор купли-продажи от 19.10.2007 №05-02-09/957; Договор купли-продажи от 09.10.2007 №05-02-09/916; Договор купли-продажи от 26.09.2007 №05-02-09/872; Договор купли-продажи от 25.09.2007 №05-02-09/867; Договор купли-продажи от 21.09.2007 №05-02-09/855; Договор купли-продажи от 20.09.2007 №05-02-09/843; Договор купли-продажи от 20.09.2007 №05-02-09/838; Договор купли-продажи от 18.09.2007 №05-02-09/822; Договор купли-продажи от 17.09.2007 №05-02-09/806; Договор купли-продажи от 31.08.2007 №05-02-09/746; Договор купли-продажи от 27.08.2007 №05-02-09/732; Договор от 09.08.2007 №05-02-09/688; Договор купли-продажи от 14.08.2007 №05-02-09/709; Договор купли-продажи от 10.08.2007 №05-02-09/697; Договор купли-продажи от 03.07.2007 №05-02-09/543; Договор купли-продажи от 02.08.2007 №05-02-09/656; Договор купли-продажи от 02.08.2007 №05-02-09/657; Договор купли-продажи от 01.08.2007 №05-02-09/653; Договор купли-продажи от 19.06.2007 №05-02-09/454; Договор купли-продажи от 18.06.2007 №05-02-09/446; Договор купли-продажи от 13.06.2007 №05-02-09/444; Договор купли-продажи от 31.05.2007 №05-02-09/398; Договор купли-продажи от 18.04.2007 №05-02-09/279; Договор купли-продажи от 26.01.2007 №05-02-09/56; Договор купли-продажи от 25.01.2007 №05-02-09/48; Договор купли-продажи от 25.12.2006 №30/663; Договор купли-продажи от 01.12.2006 №30/603; Договор купли-продажи от 08.11.2006 №30/556;</p>
--	---

	<p> Договор купли-продажи от 27.10.2006 №30/530;  Договор купли-продажи от 19.10.2006 №30/509;  Договор купли-продажи от 04.10.2006 №30/479;  Договор купли-продажи от 03.10.2006 №30/472;  Договор купли-продажи от 28.09.2006 №30/466, дата регистрации 11.10.2006, №18-18-01/073/2006-585;  Договор купли-продажи от 11.09.2006 №30/438;  Договор купли-продажи от 07.07.2006 №30/341;  Договор купли-продажи от 27.06.2006 №30/305;  Договор купли-продажи квартиры от 22.06.2006 №30/295;  Договор купли-продажи от 16.06.2006 №30/285;  Договор купли-продажи от 29.05.2006 №30/245, дата регистрации 08.06.2006, №18-18-01/014/2006-998;  Договор купли-продажи от 11.05.2006 №30/209;  Договор купли-продажи от 14.04.2006 №30/155;  Договор купли-продажи от 13.03.2006 №30/99;  Договор купли-продажи от 09.08.2005 №30/345 </p> <p> Адресный ориентир земельного участка: Российская Федерация, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина  Кадастровый номер №18:26:050916:804  Площадь земельного участка – 3082 кв.м. </p>
--	--

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

--	--	--	--

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	31.10.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения финансового результата текущего года, размеров кредиторской и дебиторской задолженности по итогам 3 квартала 2017 года.
2	20.12.2017	Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках	Изменение количества квартир и офисных помещений, их размеров и планировочных решений.
3	20.12.2017	Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)	Изменение наименования помещений общего пользования, их размеров и планировочных решений
4	20.12.2017	Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	Изменение сроков реализации проекта с 4 квартала 2019 года на 3 квартал 2019 года.



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: e28c26ef94084d81e811bb0f9b3bee4e  
Владелец: **ООО "АСПЭК-ДОМСТРОЙ", Глухов Павел Михайлович, г.Ижевск**  
Действителен: с 12.02.2018 по 12.02.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019