

**Соглашение № 6167/1 от 11.10. 2017г.  
о внесении изменений в договор аренды земли**

Администрация г. Ижевска, в лице начальника Управления земельных ресурсов и землеустройства Администрации города Ижевска **Пушиной Татьяны Вячеславовны**, действующей на основании Положения об Управлении земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска, утвержденного Решением Городской думы города Ижевска от 06.06.2006г. № 115, именуемая в дальнейшем **“Арендодатель”**, с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью «АСПЭК-Домстрой»** (ОГРН 1041801057319), именуемое в дальнейшем **“Арендатор”**, в лице директора **Пушина Владимира Владимировича**, действующего(ей) на основании Устава, с другой стороны (далее – «Стороны»), заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. На основании заявления ООО «АСПЭК-Домстрой» от «\_\_»\_\_\_\_\_2017г.. (вх. Управления земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска № 03-35/045-0.), выписки из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 06.09.2017г.. № 99/2017/27224574, разрешения на ввод объекта в эксплуатацию от 18.05.2017г. № 18-RU18303000-46-2017, п. 26 Постановления Пленума ВАС РФ от 17.11.2011г. № 73, Договор аренды земельного участка № 5727 от 11.02.2014г.- внести изменения в договор аренды земельного участка №6167 от 23.01.2017г.:

1.1. Из пункта 1.1 главы I договора исключить следующий земельный участок:

- земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером **18:26:030058:5309**, площадью 23 654 кв.м. (Двадцать три тысячи шестьсот пятьдесят четыре кв. м.) с адресом (адресным ориентиром) Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Архитектора П.П. Берша.

2. Арендная плата за земельный участок площадью 23 654 кв. м. начисляется до даты государственной регистрации права на квартиру (т.е. до **25.07.2017г.**) и вносится на счет УФК по УР, открытый в Отделении – НБ Удмуртская Республика, р/с **40101810200000010001**, ИНН 18311147464/КПП 183101001 (Управление земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска) БИК **049401001**, код бюджетной классификации **903 111 050 1204 0000 120**, код по ОКТМО муниципального образования город Ижевск **94701000**.

3. Данное соглашение является неотъемлемой частью договора аренды земли № 6167 от 23.01.2017г., составлено в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, находящихся в:

- Управление земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска
- Общество с ограниченной ответственностью «АСПЭК-Домстрой»
- Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по УР, вступает в силу с момента его государственной регистрации.

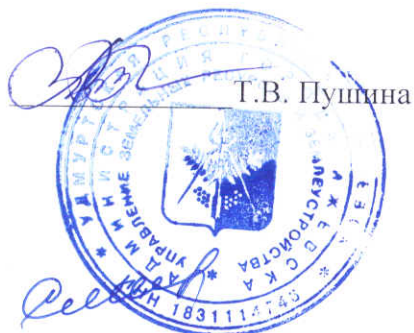
Реквизиты сторон:

**Арендодатель:**

Адрес: 426033, г. Ижевск,  
ул. 50 лет Пионерии, 47  
ИНН 1831114746/КПП 183101001  
ОГРН 1061831037498  
**Управление земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска.**  
телефон 50-47-88

**Арендатор:**

**ООО «АСПЭК-Домстрой»**  
Адрес: г. Ижевск, ул. Пушкинская, 268  
ИНН 1835060192 / КПП 183101001  
Р/с 40702810068000008872  
в Удмуртском ОСБ № 8618 г. Ижевска  
БИК 049401601  
Кор./с 30101810400000000601  
Телефон 912-312



Т.В. Пушина



В.В. Пушин